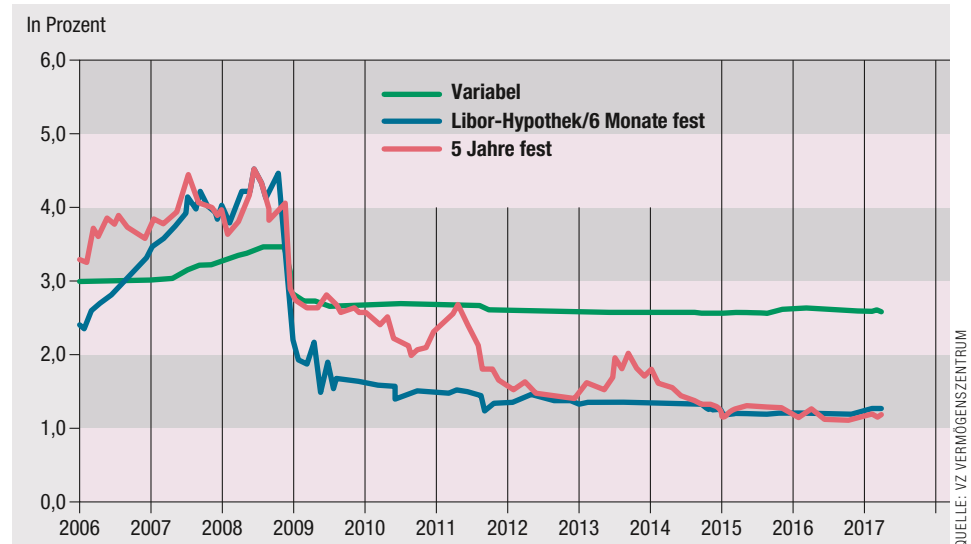


Nach den Zinsschritten in den USA: Hypothekarzinsen ziehen an

Die amerikanische Notenbank hat ihren Leitzatz um ein Viertelprozent erhöht – zum dritten Mal innerhalb eines Jahres. Die Schweizerische Nationalbank (SNB) liess sich davon nicht beeindrucken und beliess ihr Zielband bei minus 0,75 Prozent. Denn die SNB richtet ihr Augenmerk vor allem auf die Europäische Zentralbank beziehungsweise den Euro. Und deren Zinsen bleiben historisch tief, denn die europäische Wirtschaft steckt insgesamt noch immer in einem Wachstumstief.

Doch die Hypothekarinstitute setzen bereits jetzt auf steigende Zinsen: Vor allem die langfristigen Zinssätze für zehnjährige und noch längere Festhypotheken, aber auch die mittelfristigen über fünf bis sechs Jahre haben innerhalb der letzten Wochen auf breiter Front zugelegt. Sie kosten nun im Durchschnitt rund 0,1 Prozentpunkte mehr als vor zwei Monaten. Die günstigsten Anbieter erhöhten ihre Zinsen allerdings kaum. Vergleichen lohnt sich deshalb umso mehr. fh

Hypozinsen: Die Entwicklung seit 2006



Variable Hypothek

Anbieter	Zins
Bürgerliche Ersparnkasse Bern	1,750
BVK	2,000
Hypomat.ch	2,000
Family-net.ch	2,250
Migros-Bank	2,250
Bank EKI	2,350
Bank SLM	2,350
Luzerner Kantonalbank	2,450
Allianz Suisse	2,500
Alpha Rheintal Bank	2,500
Aargauische Pensionskasse	2,500
Appenzeller Kantonalbank	2,500
Banca Popolare di Sondrio	2,500
Bank EEK	2,500
Bank Sparhafen Zürich	2,500
Basler Kantonalbank	2,500
Clientis Zürcher Regionalbank	2,500
Homegate.ch	2,500
Schwyz Kantonalbank	2,500
Zuger Kantonalbank	2,500
Zürcher Kantonalbank	2,500
Zürcher Landbank	2,500
Zürich Versicherung	2,500
Bank Coop	2,625
Raiffeisen	2,625
Neue Aargauer Bank	2,650
Acrevis Bank	2,750
Bank BSU Genossenschaft	2,750
Generali Versicherung	2,750
Graubündner Kantonalbank	2,750
WIR-Bank	2,750
Credit Suisse	2,850

Fest-Hypo: 3 Jahre

Anbieter	Zins
St. Galler Pensionskasse	0,650
Digihyp	0,700
E-Hypo	0,700
Homegate.ch	0,700
Hypomat.ch	0,700
Swissquote	0,700
Aargauische Pensionskasse	0,800
Kreditanstalt f. Hypotheken	0,800
Family-net.ch	0,850
Axa Winterthur	0,910
BVK	0,940
Bank EKI	0,950
Swiss Life	0,950
Allianz Suisse	1,050
Appenzeller Kantonalbank	1,050
Bernerland Bank	1,050
Clientis Zürcher Regionalbank	1,050
Luzerner Kantonalbank	1,050
Postfinance	1,050
Bank BSU Genossenschaft	1,060
Migros-Bank	1,070
Raiffeisen	1,070
Clientis BS Bank Schaffhausen	1,080
Glarner Kantonalbank	1,080
Hypothekbank Lenzburg	1,080
Bank Coop	1,090
Basler Kantonalbank	1,090
Credit Suisse	1,090
Acrevis Bank	1,100
Alpha Rheintal Bank	1,100
Zürcher Kantonalbank	1,100
WIR-Bank	1,120

Fest-Hypo: 5 Jahre

Anbieter	Zins
St. Galler Pensionskasse	0,660
Digihyp	0,750
E-Hypo	0,840
Hypomat.ch	0,850
Easy-Hypo	0,860
Homegate.ch	0,870
Aargauische Pensionskasse	0,950
Family-net.ch	0,950
Kreditanstalt f. Hypotheken	0,950
Swissquote	0,960
BVK	1,030
Axa Winterthur	1,050
Swiss Life	1,080
Allianz Suisse	1,100
Luzerner Kantonalbank	1,140
Appenzeller Kantonalbank	1,150
Bank EKI	1,150
Basler Kantonalbank	1,150
Clientis Zürcher Regionalbank	1,150
Postfinance	1,150
Hypothekbank Lenzburg	1,180
Migros-Bank	1,190
Acrevis Bank	1,200
Alpha Rheintal Bank	1,200
Bank BSU Genossenschaft	1,200
Bank EEK	1,200
Bank SLM	1,200
Helvetia Versicherungen	1,200
Raiffeisen	1,200
WIR Bank	1,200
Bank Coop	1,230
Zürcher Kantonalbank	1,260

Fest-Hypo: 7 Jahre

Anbieter	Zins
St. Galler Pensionskasse	0,880
Hypomat.ch	1,070
E-Hypo	1,080
Easy-Hypo	1,090
Homegate.ch	1,090
Aargauische Pensionskasse	1,100
Family-net.ch	1,100
Digihyp	1,120
BVK	1,150
Kreditanstalt f. Hypotheken	1,150
Zürich Versicherung	1,150
Axa Winterthur	1,170
Swissquote	1,180
Swiss Life	1,190
Allianz Suisse	1,250
Helvetia Versicherungen	1,250
Appenzeller Kantonalbank	1,300
Bank EKI	1,350
Bank SLM	1,350
Luzerner Kantonalbank	1,350
Migros-Bank	1,350
Postfinance	1,350
Bernerland Bank	1,360
WIR-Bank	1,360
Clientis Zürcher Regionalbank	1,380
Clientis BS Bank Schaffhausen	1,390
Acrevis Bank	1,400
Alpha Rheintal Bank	1,400
Bank BSU Genossenschaft	1,400
Bank EEK	1,400
Generali Versicherung	1,400
Raiffeisen	1,410

Fest-Hypo: 10 Jahre

Anbieter	Zins
St. Galler Pensionskasse	1,130
Zürich Versicherung	1,290
Aargauische Pensionskasse	1,300
Axa Winterthur	1,320
E-Hypo	1,330
BVK	1,340
Homegate.ch	1,350
Easy-Hypo	1,380
Digihyp	1,390
Family-net.ch	1,400
Hypomat.ch	1,410
Swiss Life	1,410
Swissquote	1,430
Allianz Suisse	1,450
Helvetia Versicherungen	1,470
Kreditanstalt f. Hypotheken	1,470
Generali Versicherung	1,500
Appenzeller Kantonalbank	1,600
Postfinance	1,600
Bank EEK	1,650
Bank SLM	1,650
Migros-Bank	1,660
Clientis Zürcher Regionalbank	1,670
Zürcher Landbank	1,690
Acrevis Bank	1,700
Alpha Rheintal Bank	1,700
Bank EKI	1,700
Clientis BS Bank Schaffhausen	1,700
WIR-Bank	1,700
Raiffeisen	1,710
Zürcher Kantonalbank	1,770
Credit Suisse	1,790

Zinssätze für Belehnungen bis 65 Prozent (1. Rang). Stichtag: 22.3.17. Zinssätze sind Richtwerte, Institute durch Redaktion ausgewählt. Laufend aktualisierte Werte aller Banken: www.vermoegens-partner.ch